



CENTAR ZA VOZILA HRVATSKE

JOmOLOgIA

Broj: 05 3620 – 168917\_1

Tel.: +385 (0)1 48 17 366

Fax.: +385 (0)1 48 17 369

e-mail: cvh.kat@cvh.hr

IBAN: HR142402006-1100015375

OIB: 73294314024

## KATALOŠKA PROCJENA VOZILA

### Podnositelj zahtjeva

Ime i prezime/osoba za kontakt: Ivan Morosavljević

Tvrtka: OB-STO d.o.o. - u stečaju

Adresa i kućni br.: Težačka 5/A

Pošt. broj i mjesto: 22 243 Murter

Telefon/fax: 091/151 76 40

e-mail: ivan.morosavljevic@gmail.com

OIB: 45036157167

### Podaci o vozilu / vozilima

Kategorija/vrsta vozila	M1 – osobni automobil
Marka	Nissan
Tip	Micra
Model	1.4 Tekna
Oblik karoserije	Zatvoreni
Snaga motora [kW]	65
Radni obujam [cm³]	1386
Godina proizvodnje	2008. (Datum prve registracije 26.03.2008.)
Napomene	<b>Dodatna oprema:</b> 4 vrata, metalik boja <b>Stanje putomjera:</b> 100 000 km
Kataloška orijentacijska vrijednost [kn]	<b>17 723</b>

*Kataloška vrijednost uključuje sva državna davanja (carina, PDV, posebni porez na motorna vozila) te se odnosi na vozilo u prosječnom stanju za godinu proizvodnje.*

Zagreb, 2.11.2020.

Procjenu izradio:

Ivan Čveljo, mag. ing. mech.



CENTAR ZA VOZILA HRVATSKE

JOmOLOgIA

Broj: 05 3620 – 168917\_2

Tel.: +385 (0)1 48 17 366

Fax.: +385 (0)1 48 17 369

e-mail: cvh.kat@cvh.hr

IBAN: HR142402006-1100015375

OIB: 73294314024

## KATALOŠKA PROCJENA VOZILA

### Podnositelj zahtjeva

Ime i prezime/osoba za kontakt: Ivan Morosavljević

Tvrtka: OB-STO d.o.o. - u stečaju

Adresa i kućni br.: Težačka 5/A

Pošt. broj i mjesto: 22 243 Murter

Telefon/fax: 091/151 76 40

e-mail: ivan.morosavljevic@gmail.com

OIB: 45036157167

### Podaci o vozilu / vozilima

Kategorija/vrsta vozila	L1 - moped
Marka	Aprilia
Tip	SR
Model	Motard 50 2T
Oblik karoserije	Skuter
Snaga motora [kW]	3
Radni obujam [cm <sup>3</sup> ]	49
Godina proizvodnje	2014
Napomene	Stanje putomjera: 2 000 km
Kataloška orijentacijska vrijednost [kn]	6 184

Kataloška vrijednost uključuje sva državna davanja (carina, PDV, posebni porez na motorna vozila) te se odnosi na vozilo u prosječnom stanju za godinu proizvodnje.

Zagreb, 2.11.2020.

Procjenu izradio:

Ivan Čveljo, mag. ing. mech.

**Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.**

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: [ivan.morosavljevic@gmail.com](mailto:ivan.morosavljevic@gmail.com) | mobitel: 091 151 7640

---

Stečajna masa iza OB-STO d.o.o., Težačka 5A, Murter, OIB: 18392996005, zastupana po stečajnom upravitelju Ivanu Morosavljeviću, Težačka 5A, Murter, OIB: 44738891644 (U daljnjem tekstu Naručitelj)

I

Mihovil Petković, Pula, Divkovecva 4, OIB: 40112160616 (u daljnjem tekstu: Izvršitelj)  
sklapaju:

## **UGOVOR**

### **O NADZORU I ČUVANJU NEKRETNINA I POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

#### **Predmet Ugovora**

##### **Članak 1.**

Predmet ovog Ugovora je čuvanje i nadzora nekretnina i pokretnina u vlasništvu Naručitelja za vrijeme stečajnog postupka:

- 1) Motor SR Motard 50 2T, u naravi skuter radnog obujma motora 50 ccm.
- 2) Automobil Nisan Micra
- 3) Garaža, dvorište, stambena zgrada i gospodarska zgrada, ukupne površine 308 m<sup>2</sup> na adresi Premantura, Paredine 43, br. kat. čest.: 917/132, br. zk. ul.: 1556.
- 4) Zemljište, u naravi pašnjak, ukupne površine 66 m<sup>2</sup>, br. kat. čest.: 917/189

#### **Obveze Izvršitelja**

##### **Članak 2.**

Izvršitelj preuzima poslove vođenja brige i dnevnog nadzor nad imovinom iz čl. 1. ovog Ugovora, nabavku i promjenu lanca i katanca na dvorišnim vratima, te pažnju nad unutarnjim prostorom kuće i dvorišta kao i sprečavanje ulaska trećih osoba i nanošenje štete u vlasništvu i posjedu imovine Naručitelja.

##### **Članak 3.**

Izvršitelj će ugovoreno djelo izvršavati neposrednim dolaskom i ulaskom u prostor Naručitelja na adresu Premantura, Paredine 43. Izvršitelj se obvezuje ugovoreno djelo izvršiti sukladno pravilima čuvarske struke, te prema primljenim uputama naručitelja.

**Stečajni upravitelj Ivan Morosavljević mag. ing. mech.**

adresa: Težačka ulica 5A, 22243 Murter | e pošta: [ivan.morosavljevic@gmail.com](mailto:ivan.morosavljevic@gmail.com) | mobitel: 091 151 7640

---

**Članak 4.**

Izvršitelj svojim potpisom ovog Ugovora potvrđuje da su mu predani ključevi cjelokupne imovine u posjed na dan potpisa ovog Ugovora.

**Članak 5.**

Izvršitelj je dužan brinuti o imovini s pažnjom dobrog gospodara i poduzimati sve radnje u pravcu zaštite interesa Naručitelja.

**Članak 6.**

U slučaju uočavanja nastanka ili mogućnosti nastanka štete na imovini izvršitelj je obavezan odmah obavijestiti stečajnog upravitelja i poduzeti nužne mjere za sprečavanje iste.

A slučaju ulaska nepoznatih osoba na posjed čuvanog prostora, izvršitelj je ovlašten i obavezan pozvati policiju radi odstranjenja tih osoba i sprečavanja mogućeg nezakonitog useljenja.

**Cijena usluga**

**Članak 7.**

Naručitelj će povremeno vršiti obilazak nekretnine radi pregleda stanja imovine. Po završetku ovog Ugovora, Naručitelj se obvezuje osigurati sredstva za isplatu naknade u iznosu od bruto 1000,00 kuna mjesečno kuna. Isplata naknada izvršiti će se na teret troškova stečajne mase, nakon prodaje predmetne imovine

**Obveze Naručitelja**

**Članak 8.**

Naručitelj svojim potpisom potvrđuje da je utvrdio činjenično stanje na dan primopredaje ključeva.

**Članak 9.**

Naručitelj se obvezuje da će novčanu naknadu za obavljene usluge ispuniti kada za to bude u mogućnosti, odnosno kada se unovči stečajna masa u stečajnom postupku.

**Članak 10.**

Naručitelj se obvezuje Izvršitelju osigurati potrebnu dokumentaciju kojom dokazuje pravo čuvanja i zaštite predmetne nekretnine.



### Trajanje ugovora

#### Članak 11.

Ovaj Ugovor sklapa se na određeno vrijeme, odnosno do unovčenja imovine u stečajnom postupku.

#### Članak 12.

Ugovor se može raskinuti i prije roka određenog člankom 11., s tim da je svaka strana dužna informirati drugu o prekidu ugovornih obveza pisanim putem, uz otkazni rok od 30 dana.

#### Članak 13.

Izvršitelj se obvezuje da će po prestanku ovog Ugovora, svu imovinu vratiti u posjed Naručitelju, odnosno kupcu predmeta stečajne mase.

### Završne odredbe

#### Članak 14.

Sve eventualne sporove proistekle iz ovog Ugovora ugovorne strane nastojati će riješiti mirnim putem, a u slučaju nemogućnosti takvog rješenja ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog Trgovačkog suda u Pazinu.

#### Članak 15.

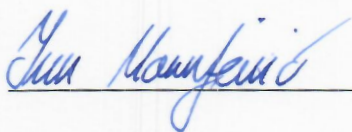
Ovaj Ugovor sklopljen je u 4 (slovima: četiri), od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva) istovjetna primjerka.

#### Članak 16.

Ugovorene strane su suglasne da Ugovor stupa na snagu s 30. listopada 2020.

U Premanturi, 30. listopada 2020.

Naručitelj:



Izvršitelj:

